



JUDr. Jiří Bulvas, soudní exekutor

Exekutorský úřad Praha 1

sídlo: Jablonecká 322, 190 00 Praha 9

tel.: 286 028 058

č. ú. pro platby povinných u MONETA Money Bank, a.s.: DS:
199766547/0600, VS: 45411

e-mail: podatelna@exekutorpraha1.cz

web: www.exekutorpraha1.cz

cehtqyt

Č.j.: 146 EX 454/11-212

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Jiří Bulvas, Exekutorský úřad Praha 1, se sídlem Jablonecká 322, 190 00 Praha 9, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora k jejímu provedení vydaného Okresním soudem Praha-východ č.j. 29 EXE 10107/2011-6 ze dne 22.04.2011

na návrh oprávněného: Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví se sídlem Roškotova 1225/1, Praha 4, PSČ: 140 00, IČ: 47114321

proti povinnému: Ilona Dvořáková, bytem Kralupská 1489, Brandýs Nad Labem-Stará Boleslav, PSČ: 250 01, IČ: 70996407, dat. nar.: 29.09.1965

pro 49.766,- Kč s příslušenstvím

v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") ve věci exekuce proti povinnému na návrh oprávněného

v y d á v á

u s n e s e n í o n a ř í z e n í o d r o č e n é h o d r a ž e b n í h o j e d n á n í

I. Odročené dražební jednání nemovitých věcí uvedených v bodě II. se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz.

Zahájení elektronické dražby: dne 16.10.2018 v 13:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 16.10.2018 v 13:30 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Poučení: Pokud byl tento stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb, může účastník, kterému byl listinný stejnopis doručen, písemně požádat o jeho zaslání v elektronické podobě s elektronickým podpisem, a to elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, nebo mu bude písemnost předána v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

II. Předmětem dražby jsou následující nemovité věci a jejich příslušenství v ideální 1/12 ve vlastnictví povinného:

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538094 Brandýs nad Labem-
Stará Boleslav

Kat.území: 609170 Stará Boleslav

List vlastnictví: 647

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

<i>Pozemky Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
1503	216	zastavěná plocha a nádvoří		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

*Součástí je stavba: Stará Boleslav, č.p. 193, rod.dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1503*

Součástí nemovitých věcí je přízemní dřevěná kůlna pod pultovou střechou krytou standardní povlakovou krytinou.

Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.

III. Výsledná cena dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení, jejich příslušenství činí částku ve výši 190.000,- Kč (slovy: jednostodevadesát tisíc korun českých).

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku tj. ve výši

126.667,- Kč

(slovy: jednostodvacetšesttisícšestsetšedesát sedm korun českých).

V. Výši jistoty pro dražbu nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení stanovuje soudní exekutor ve výši **25.000,- Kč** (slovy: dvacetpět tisíc korun českých), (§ 69 e.ř. ve spojení s ust. § 336e odst. 2 o.s.ř.). Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu hotovostně v sídle soudního exekutora nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora **č.ú. 199766547/0600, variabilní symbol 45411999**, vedeného u GE Money Bank, a.s. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor před zahájením vlastní dražby rozhodne, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto rozhodnutí není přípustný opravný prostředek.

VI. Ostatní výroky původní dražební vyhlášky č.j. 146 EX 454/11-122 ze dne 28.07.2015 zůstávají v platnosti.

O d ů v o d n ě n í:

Dne 25.09.2015 soudní exekutor odročil dražební jednání na neurčito s ohledem na skutečnost, že v řízení byly zjištěny překážky, které vylučují konání dražby v původně stanoveném termínu. Soudní exekutor

Poučení: Pokud byl tento stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb, může účastník, kterému byl listinný stejnopis doručen, písemně požádat o jeho zaslání v elektronické podobě s elektronickým podpisem, a to elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, nebo mu bude písemnost předána v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

proto tímto usnesením přistoupil k nařízení odročeného dražebního jednání.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Praze dne 20.08.2018

otisk úředního razítka

JUDr. Jiří Bulvas, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 1

Vyřizuje: Mgr. Ing. Silvio Strnad
Za správnost vyhotovení:

Poučení: Pokud byl tento stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb, může účastník, kterému byl listinný stejnopis doručen, písemně požádat o jeho zaslání v elektronické podobě s elektronickým podpisem, a to elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, nebo mu bude písemnost předána v sídle úřadu na technickém nosiči dat.