



**JUDr. Jiří Bulvas, soudní exekutor**

**Exekutorský úřad Praha 1**

sídlo: Jablonecká 322, 190 00 Praha 9

tel.: 286 028 058

č. ú. pro platby povinných u MONETA Money Bank, a.s.: DS:  
199766547/0600, VS: 9810

e-mail: [podatelna@exekutorpraha1.cz](mailto:podatelna@exekutorpraha1.cz)

web: [www.exekutorpraha1.cz](http://www.exekutorpraha1.cz)

cehtqyt

**Č.j.: 146 EX 98/10-351**

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Jiří Bulvas, Exekutorský úřad Praha 1, se sídlem Jablonecká 322, 190 00 Praha 9, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora k jejímu provedení vydaného Okresním soudem v Karlových Varech č.j. 25 Nc 2838/2009-3 ze dne 20.04.2009, kterým byla nařízena exekuce na základě vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 20P 120/96-26 ze dne 11.03.1998 (dále jen „exekuční titul“)

na návrh oprávněného: 1/ Veronika Kulíšková  
bytem Školní 549, Teplá, PSČ: 364 61, dat. nar.: 20.04.1992;  
2/ Josef Kulíšek  
bytem Školní 549, Teplá, PSČ: 364 61, dat. nar.: 14.12.1993

proti povinnému: Simona Dvornická, bytem Rankovice 9, Teplá, PSČ: 364 61, dat. nar.:  
02.09.1969

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 15.608,- Kč, jakož i k náhradě nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce

v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.")

vydává:

### u s n e s e n í o n a ř í z e n í d a l š í h o d r a ž e b n í h o j e d n á n í

I. Dražba nemovitých věcí uvedených v bodě II. tohoto usnesení se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

[www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz).

**Zahájení elektronické dražby: dne 16.10.2018 v 14:00 hod.** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

**Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 16.10.2018 v 14:30 hod.** Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání,

**Poučení:** Pokud byl tento stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb, může účastník, kterému byl listinný stejnopis doručen, písemně požádat o jeho zaslání v elektronické podobě s elektronickým podpisem, a to elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, nebo mu bude písemnost předána v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

II. Předmětem dražby jsou následující nemovité věci ve vlastnictví povinného:

Okres: CZ0411 Cheb	Obec: 555631 Teplá		
Kat.území: 765988 Rankovice	List vlastnictví: 528		
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)			
B Nemovitosti			
Pozemky			
Parcela	Výměra[m2] Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 11	1673 zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Rankovice, č.p. 9, zem.used			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 11			

Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.

III. Výsledná cena dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši 1.664.000,- Kč (slovy jedenmilionšestsetšedesátčtyřtisíc korun českých)

IV. **Nejnižší podání v dalším dražebním jednání se stanoví** podle § 336m odst. 3 o.s.ř. ve výši poloviny výsledné ceny nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku tj. ve výši

**832.000,- Kč**  
**(slovy osmsetřicetdvatisíc korun českých).**

V. **Výši jistoty** pro dražbu nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení stanovuje soudní exekutor ve výši **100.000,- Kč** (slovy: jednotitisíc korun českých), (§ 69 e.ř. ve spojení s ust. § 336e odst. 2 o.s.ř.). Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Praha 1, Jablonecká 322, 190 00 Praha 9, nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora **č.ú. 199766547/0600, variabilní symbol 9810999**, vedeného u MONETA Money Bank, a.s.. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitými věcmi:

o Zástavní právo smluvní

V-1512/2004-403

a) pohledávka 650.000,- Kč s příslušenstvím

b) budoucí pohledávka do výše 390.000,- Kč

Oprávnění pro

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská  
3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO: 49241397

Povinnost k

Parcela: St. 11

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 15.03.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.03.2004.

V-1512/2004-403

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

---

**Poučení:** Pokud byl tento stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb, může účastník, kterému byl listinný stejnopis doručen, písemně požádat o jeho zaslání v elektronické podobě s elektronickým podpisem, a to elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, nebo mu bude písemnost předána v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 19 600,- Kč s příslušenstvím  
Oprávnění pro  
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, Michle,  
14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720  
Povinnost k  
Parcela: St. 11  
  
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní  
exekutor Mgr. Kamil Košina 040Ex-10115/2010 -10 ze dne 06.02.2013. Právní moc  
ke dni 11.02.2013. Z-1218/2013-402  
  
Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Soudní exekutor  
Mgr. Kamil Košina 040 Ex-10115/2010 -10 ze dne 06.02.2013. Z-2254/2013-402  
  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 7 707,- Kč s příslušenstvím  
Oprávnění pro  
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, Michle,  
Oprávnění pro  
14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720  
Povinnost k  
Parcela: St. 11  
  
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní  
exekutor Mgr. Kamil Košina 040 Ex-10628/2010 -12 ze dne 06.02.2013. Právní moc  
ke dni 11.02.2013. Z-1222/2013-402  
  
Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Soudní exekutor  
Mgr. Kamil Košina 040Ex-10628/2010 -12 ze dne 06.02.2013. Z-2259/2013-402  
  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 8 263,- Kč s příslušenstvím  
včetně nákladů exekuce  
povinný: Kulíšek Josef, RČ 700608/2237  
Oprávnění pro  
Kulíšková Veronika, Křepkovic 6, 36461 Teplá, RČ/IČO:  
925420/1869  
Povinnost k  
Parcela: St. 11  
  
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní  
exekutor JUDr. Jiří Bulvas 146 EX-98/2010 -56 ze dne 20.10.2011. Z-15017/2011-402  
  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 7 345,- Kč s příslušenstvím  
včetně nákladů exekuce  
povinný: Kulíšek Josef, RČ 700608/2237  
Oprávnění pro  
Kulíšek Josef, Školní 549, 36461 Teplá, RČ/IČO:  
931214/1883  
Povinnost k  
Parcela: St. 11  
  
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní  
exekutor JUDr. Jiří Bulvas 146 EX-98/2010 -56 ze dne 20.10.2011. Z-15017/2011-402  
  
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 485 742,- Kč s příslušenstvím  
Oprávnění pro  
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská  
3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO: 49241397  
Povinnost k  
Parcela: St. 11  
  
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní  
exekutor JUDr. Miloslav Zwiefelhofer 144 EX-7116/2013 -30 ze dne 19.11.2013. Z-15917/2013-402

**Poučení:** Pokud byl tento stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb, může účastník, kterému byl listinný stejnopis doručen, písemně požádat o jeho zaslání v elektronické podobě s elektronickým podpisem, a to elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, nebo mu bude písemnost předána v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 6 737,51 Kč s příslušenstvím  
včetně nákladů exekuce

Oprávnění pro

O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle,  
14000 Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Povinnost k

Parcela: St. 11

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek 134 EX-04826/2014 -011 ze dne 02.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.04.2014. Zápis proveden dne 22.05.2014.

V-2223/2014-402

Pořadí k 02.04.2014 19:53

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 792,- Kč s příslušenstvím  
včetně nákladů nalézacího řízení

Oprávnění pro

IES REAL & CONSULTING spol. s r.o., 8. května 504/25,  
77900 Olomouc, RČ/IČO: 60704080

Povinnost k

Parcela: St. 11

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní exekutor JUDr. Igor Ivanko 167 EX-7045/2009 -75 ze dne 03.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 24.05.2014.

V-2274/2014-402

Pořadí k 04.04.2014 19:32

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 50 000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

EHILA s.r.o., Mattoniho nábřeží 240/68, Drahovice,  
36001 Karlovy Vary, RČ/IČO: 27964752

Povinnost k

Parcela: St. 11

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl 094EX-02052/2014 -024 ze dne 03.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.06.2014. Zápis proveden dne 04.07.2014.

V-3824/2014-402

Pořadí k 03.06.2014 14:06

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 5 986,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

CETELEM ČR, a.s., Karla Engliš 3208/5, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 25085689

Povinnost k

Parcela: St. 11

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní exekutor JUDr. Soňa Karasová 36 EX-2707/2014 -19 ze dne 06.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.11.2014. Zápis proveden dne 03.12.2014.

V-7981/2014-402

Pořadí k 07.11.2014 02:15

VII. Závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 69 e.ř. ve spojení s ust. § 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.):

- nebyly zjištěny

VIII. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Podle ust. § 69 e.ř. ve spojení s ust. § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc (vydražený funkční soubor nemovitých věcí) s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu. O tom je vydražitel povinen vyzrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší

---

**Poučení:** Pokud byl tento stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb, může účastník, kterému byl listinný stejnopis doručen, písemně požádat o jeho zaslání v elektronické podobě s elektronickým podpisem, a to elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, nebo mu bude písemnost předána v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (ust. § 69 e.ř. ve spojení s ust. § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.). **K zaplacení nejvyššího podání bude stanovena lhůta 2 měsíce**, která počne běžet právní mocí usnesení o příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na shora uvedený účet exekutorského úřadu. Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, která nesmí být delší než jeden měsíc, usnesení o příklepu se marným uplynutím dodatečné lhůty zrušuje a soudní exekutor nařídí další dražební jednání (ust. § 69 e.ř. ve spojení s ust. § 336m odst. 2 o.s.ř.).

IX. Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (ust. § 69 e.ř. ve spojení s ust. § 336f o.s.ř.), aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (ust. § 69 e.ř. ve spojení s ust. § 336f o.s.ř.).

X. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (ust. § 52 e.ř. ve spojení s ust. § 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XI. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovité věci zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Soudní exekutor již usnesením rozhodl o prokázaných předkupních právech před prvním kolem dražebního jednání.

XII. Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, soudní exekutor nařídí další dražební jednání (ust. § 69 e.ř. ve spojení s ust. § 336m odst. 2 o.s.ř.).

#### Způsob elektronické dražby

1. Dražby se může zúčastnit jen registrovaný ověřený uživatel portálu [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz). Podmínkou účasti na elektronické dražbě nemovitých věcí a movitých věcí provozované prostřednictvím systému elektronických dražeb nemovitých věcí a movitých věcí na portálu [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz) je, že se uživatel v sekci registrace zaregistruje a to tak, že vybere z ikon pro registraci právnické osoby, nebo registraci fyzické osoby a vyplní zobrazený formulář, kde položky ve formuláři, které mají u sebe značku \*) jsou povinné. Chybně vyplněné položky budou označeny a uživatel bude vyzván pro jejich doplnění. Po registraci bude mít uživatel zřízen uživatelský účet, který může využívat i pro další dražby na portálu [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz).

2. Povinný se nesmí účastnit dražby jako dražitel. Povinný se po předchozí registraci může jako ověřený uživatel portálu [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz) účastnit dražby v postavení povinného a přísluší mu právo podat námitky proti udělení příklepu.

3. Dražiteli nebo povinnému, který nesplňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, exekutor umožní na předchozí písemné vyžádání v sídle úřadu přístup k technickému vybavení.

4. Na portálu [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz) v sekci připravované dražby si ověřený uživatel zvolí nemovitou věc, kterou chce dražit. Do dražby se ověřený uživatel portálu musí přihlásit jako dražitel ještě před zahájením dražby.

5. Z administrativních důvodů doporučujeme přihlášení k dražbě již současně s odesláním dražební jistoty. Již v tento okamžik musí dražitel zvolit, zda bude dražit jako prostý dražitel nebo dražitel s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, aby bylo možné jeho předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě před dražbou ověřit a povolit. Postup pro přihlášení je patrný z **dražebního manuálu v sekci „Jak dražit“ na portálu [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz)**. Po zahájení dražby není možné přistoupení dalších dražitelů, kteří se do zahájení dražby nepřihlásili!

6. Po připsání dražební jistoty na bankovní účet exekutora a splnění podmínek účasti na dražbě dle dražební vyhlášky je dražitel oprávněn v dražbě přihazovat.

7. V termínu pořádání samotné dražby již přihlášený dražitel u konkrétní dražby pod svým uživatelským jménem a heslem může od okamžiku zahájení dražby přihazovat.

8. Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soud příklep nejprve tomu dražiteli, kterému

svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první. Ustanovení § 336j odst. 1 věty druhé o.s.ř. se nepoužije.

9. Los mezi osobami s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, které učinily shodné podání dle § 336j odst. 1 věta druhá o.s.ř. se činí elektronickým losem z čísel 1 až 99 na základě kliknutí uživatele ihned po ukončení elektronické dražby nejdéle ve lhůtě 5 minut. Dražiteli s vyšším číslem bude udělen příklep.

10. Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebníkem, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.

11. Po skončení dražby oznámí exekutor prostřednictvím systému elektronických dražeb osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání.

12. Od okamžiku oznámení osoby, která učinila nejvyšší podání a výši nejvyššího podání, běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu, lhůta 5 minut, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba vyvoláním předposledního podání; v opačném případě exekutor udělí příklep.

13. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání.

14. Termín, do kterého vydražitel musí sdělit, zda bude nejvyšší podání platit úvěrem se zřízením zástavního práva k vydražené nemovité věci: doplacení úvěrem se zřízením zástavního práva (§ 336l odst. 4 o.s.ř.) v této dražbě se nepřipouští.

15. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní prostřednictvím systému elektronických dražeb a doručí se osobám dle ust. § 336k o.s.ř.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení, a to ke Krajskému soudu v Plzni prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávněný, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výročkům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI., XII. není přípustné.

Jako dražitel se může jednání zúčastnit pouze ten, kdo zaplatil do zahájení dražebního jednání stanovenou jistotu (§ 336e odst. 2 o.s.ř.). Jako dražitel nesmí vystupovat soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci exekutorských úřadů, povinný, manžel povinného, vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis.

Fyzická osoba může dražit jen osobně nebo prostřednictvím zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena. Za právnickou osobu, obec, vyšší územně samosprávný celek nebo stát draží osoby uvedené v § 21, 21a a 21b o.s.ř., které své oprávnění musí prokázat listinou, jež byla úředně ověřena, nebo jejich zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena (§ 336h odst. 1,2). Totožnost fyzické osoby bude prokázána občanským průkazem nebo cestovním pasem, existence právnických osob výpisem z obchodního rejstříku nebo jinou zákonem stanovenou úřední listinou, dokládající právní subjektivitu právnické osoby.

Vydražitel, který nezaplatí podání ve lhůtě stanovené v usnesení o příklepu, která začíná běžet dnem právní moci příklepu, event. ani v dodatečné lhůtě, kterou mu určí soudní exekutor a která nesmí být delší než dva měsíce, je povinen nahradit náklady, které státu a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšší podání. Na tyto závazky se započítává jistota složená vydražitelem (§ 336m odst. 2 a § 336n odst. 1).

---

**Poučení:** Pokud byl tento stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb, může účastník, kterému byl listinný stejnopis doručen, písemně požádat o jeho zaslání v elektronické podobě s elektronickým podpisem, a to elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, nebo mu bude písemnost předána v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Oprávněný a ti, kdo přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného mohli přihlásit, dle ust. § 336b odst. 2 písm. i) o.s.ř., své vymahatelné pohledávky či pohledávky zajištěné zástavním právem pouze do zahájení prvního kola dražebního jednání.

V Praze dne 20.08.2018

*otisk úředního razítka*

JUDr. Jiří Bulvas, v.r.  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Praha 1

Vyřizuje: Mgr. Ing. Silvio Strnad  
Za správnost vyhotovení: